
04006821109950008



6733

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **682**

11 Σεπτεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2010 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,270 στρμ. στη θέση Βαργελέτσι Κοινότητας Μεσοχωρίων Ν. Ευβοίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και τους Νόμους 2218/94 και 2240/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης Β' βαθμού».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 3799/10.11.95 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 3.270 στρεμ. στη θέση Βαργελέτσι του δημόσιου δάσους Μεσοχωρίων, που εκχεροώθηκε από τον Ιωάννη Γκίκα για αλλαγή χρήσης και κατάληψης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με τεχνητή αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου περιοχής της), την έκταση των 3,270 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Βαργελέτσι του δημόσιου δάσους Μεσοχωρίων Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-1 και με όρια:

Ανατολικά: Δημόσιες δασικές εκτάσεις,

Δυτικά: Γεωργική έκταση,

Βόρεια: Δημόσιες δασικές εκτάσεις,

Νότια: Δασική έκταση και πέραν αγροδασικό δρόμο,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 17 Αυγούστου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ

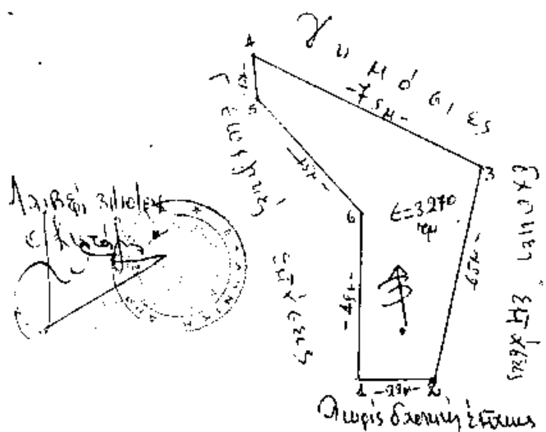
ΚΑΤΑΤΟΠΙΣΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ 1:5000 ΓΥΣ 6489/6

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κύμη 10-11-1994



ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κύμη 10-11-1994

Αριθ. 2004 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 21 στρεμ. στη θέση Κουρτάκης - Παλιοχώρι κοινότητας Βαθέος Ν. Ευβοίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και τους Νόμους 2218/94 και 2240/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης Β' βαθμού».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την Ζ/2774/10.8.95 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 21 στρεμ. στη θέση Κουρτάκης - Παλιοχώρι του ιδιωτικού δάσους Βαθέος, που κάηκε την 26.6.95, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση, την έκταση των 21 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κουρτάκης -Παλιοχώρι, του ιδιωτικού δάσους Βαθέος Ν. Ευβοίας, και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ και με όρια:

Ανατολικά: Αναδασωτέα έκταση,

Δυτικά: Ιδιωτικό δάσος και αγρός,

Βόρεια: Δρόμος,

Νότια: Ιδιωτικό δάσος χ. πεύκης,

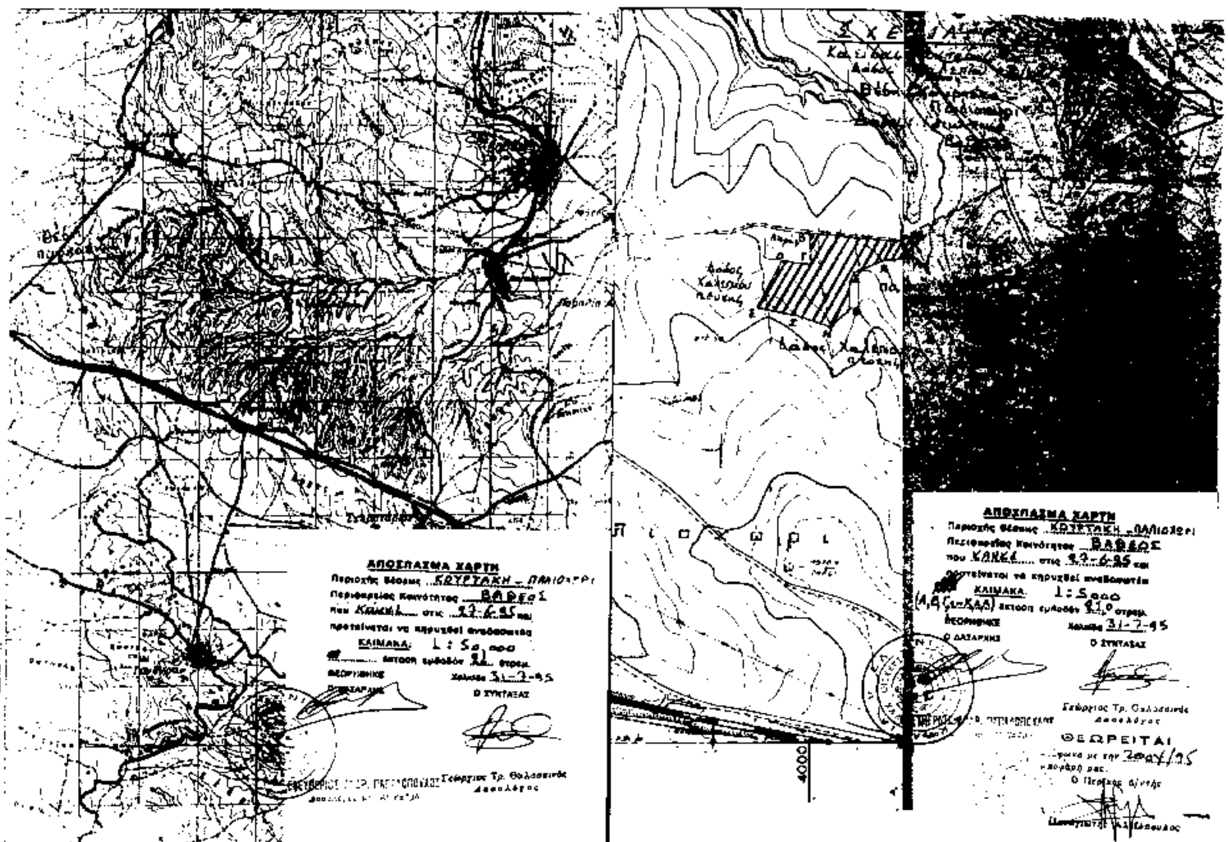
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 17 Αυγούστου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 2003 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,25 στρεμ. στη θέση Στέρνα - Μύλοι Κελαϊδίτη κοινότητας Πισσώνα Ν. Ευβοίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και τους Νόμους 2218/94 και 2240/94 «Ιδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης Β' βαθμού».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την Ζ/2775/10.8.95 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 8,25 στρεμ. στη θέση Στέρνα, Μύλος Κελαϊδίτη του ιδιωτικού δάσους Πισσώνα, που κάηκε την 22.7.95, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με αναγέννηση, την έκταση των 8,25 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Στέρνα Μύλοι Κελαϊδίτη του ιδιωτικού δάσους Πισσώνα Ν. Ευβοίας, και προσδιορίζεται από τα στοιχεία του σχεδιαγράμματος και με όρια:

Ανατολικά: Αγροί,

Δυτικά: Αγροί και δασική έκταση,

Βόρεια: Αγροί,

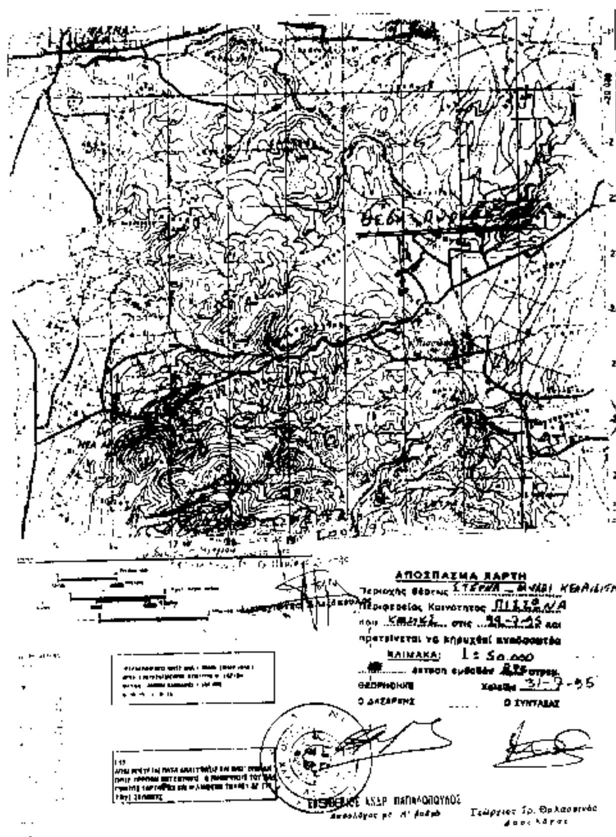
Νότια: Αγροί,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 17 Αυγούστου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 75094/4957 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιά, (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Την 651/23/5.1.1995 απόφαση του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 11).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 6.4.1995 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το από 9.6.95 έγγραφο του Δήμου Πειραιά (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 68209/5225/15.6.95).

7. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία χωρίς να περιέλθουν στη Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 (Α' 210), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 1772/1989.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιά (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί της οδού Λεωσθένους 14, φερόμενο ως ιδιοκτησία ARROW FINANCE INC, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση και εντός κύκλου στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2.500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 75094/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο καθώς και οι μεταγενέστερες προσθήκες που εναρμονίζονται με αυτό. Οι μεταγενέστερες προσθήκες και τα υπάρχοντα προσκτίσματα καθ' ύψος ή κατ' επέκταση που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο, αφαιρούνται μετά από την έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο τμήμα κτιρίου απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου που χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Αιτήσεις για προσθήκη αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) στην αρμόδια Υπηρεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 1577/85 «Περί ΓΟΚ» εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο.

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στα διατηρητέα κτίρια. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων των κτιρίων.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων και στον περιβάλλοντα χώρο τους καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Αυγούστου 1995

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Συνοδεύει την υπ' αριθ. Γ/35094/95 απόφαση
περί "Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτ. σχεδίου Πειραιά (ν. Αττικής) & καθορισμού ειδικών όρων ..."
Αθήνα 2 Αυγούστου 1995
ο Δ/ντής
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ιστορικο κεντρο

ΠΕΙΡΑΙΑ

χαρακτηρισμος

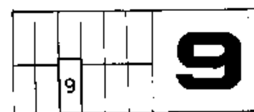
διατηρητεου κτιριου
& καθορισμος
ειδικων ορων δομησης
επι της οδου Λεωσθενους 14

υπομνημα

- ορια ιστορικου κεντρου χαρακτηρισμενου με το ΠΔ 27.7.82 ΦΕΚ 410 27.8.82
- ορια διαμερισματος συμφωνα με το Γενικο Πολεοδομικο σχεδιο
- χαρακτηρισμενα διατηρητεα κτιρια με το ΠΔ 27.7.82 ΦΕΚ 410 27.8.82
- διατηρητεα κτιρια

1 2 3 4 5 6

11 10 9 8 7



κλιμακα 1:2.500

Αριθ. οικ. 2789 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Μεταμόρφωσης κοινότητας Ευζώνων στα οικοδομικά τετράγωνα 27 και 47.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το άρθρο 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων σχεδίων πόλεων και κωμών κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του άρθρ. 3 του Ν. 2218/94 και του άρθρ. 5 του Ν. 2240/94.

5α. Την υπ' αριθ. 326/15.5.95 διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

6. Το σχετικό με την αναφερόμενη στην παρούσα τροποποίηση διάγραμμα και τεχνική έκθεση που συνέταξε η Τοπογραφική Υπηρεσία Υ.Γ.

7. Την υπ' αρ. 69/94 ομόφωνη απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ευζώνων σχετικά με το θέμα.

8. Την με αρ. πρωτ. 885/21.3.95 εισήγηση του Τ.Π.Π.Ε. Κιλκίς στο Συμβούλιο ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κιλκίς.

9. Το γεγονός ότι το πιο πάνω Συμβούλιο έκανε ομόφωνα δεκτή την εν λόγω εισήγηση στην από 5.5.95 συνεδρίασή του.

10. Το Ν. 1577 «περί ΓΟΚ».

11. Τα λοιπά απαιτούμενα δικαιολογητικά, αποφασίζουμε:

Α. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Μεταμόρφωσης Κοινότητας Ευζώνων στα Ο.Τ. 27 και 47 όπως περιγράφεται στην υπ' αριθ. 69/94 απόφαση Κ.Σ. Ευζώνων και εμφαίνεται στο συνταχθέν από την Τοπογραφική Υπηρεσία διάγραμμα το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

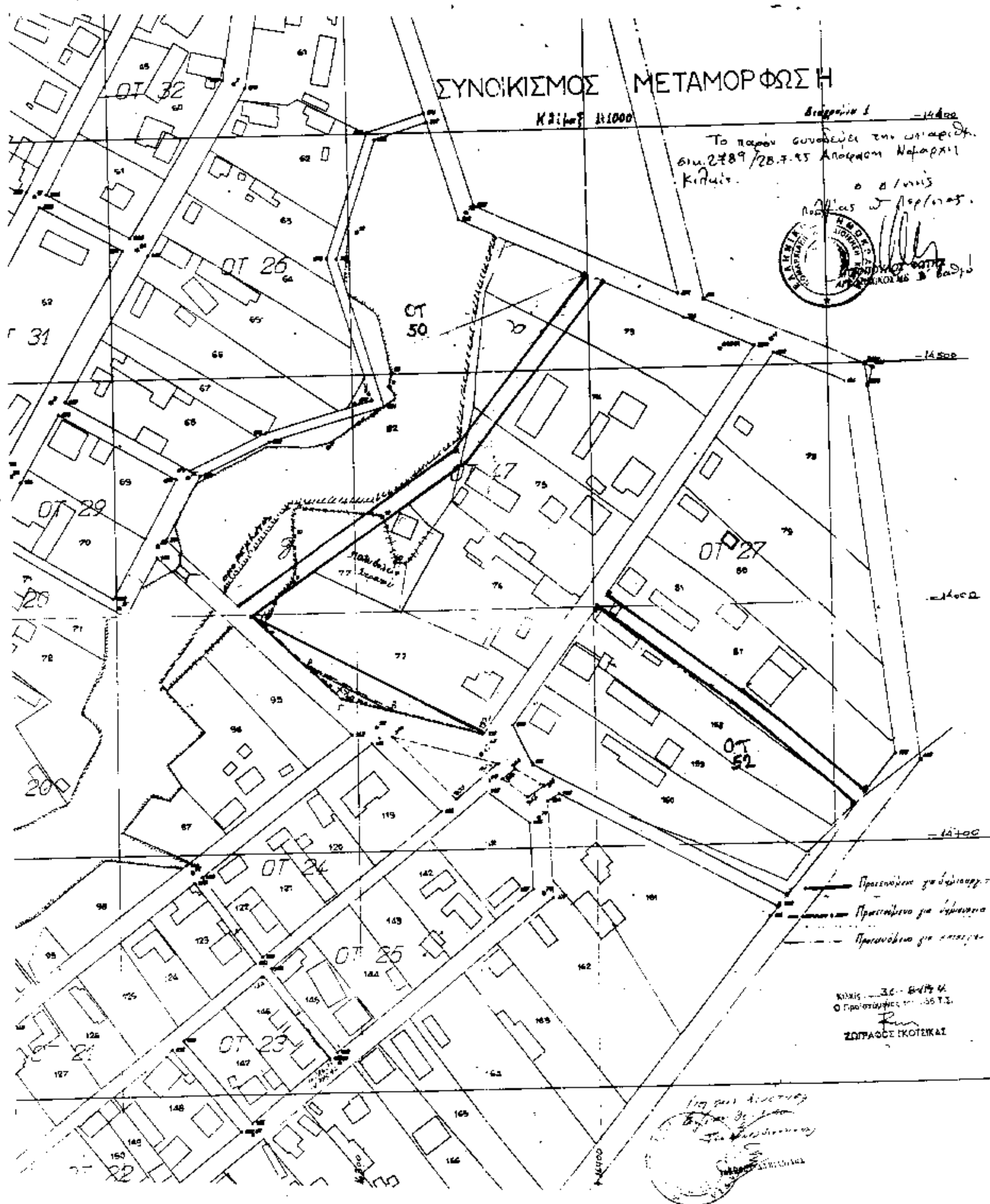
Β. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 28 Ιουλίου 1995

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ


ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ
ΟΤ 32
ΟΤ 26
ΟΤ 31
ΟΤ 50
ΟΤ 47
ΟΤ 29
ΟΤ 27
ΟΤ 52
ΟΤ 24
ΟΤ 25
ΟΤ 23
ΟΤ 22
ΖΩΓΡΑΦΟΣ ΓΚΟΤΣΙΚΑΣ